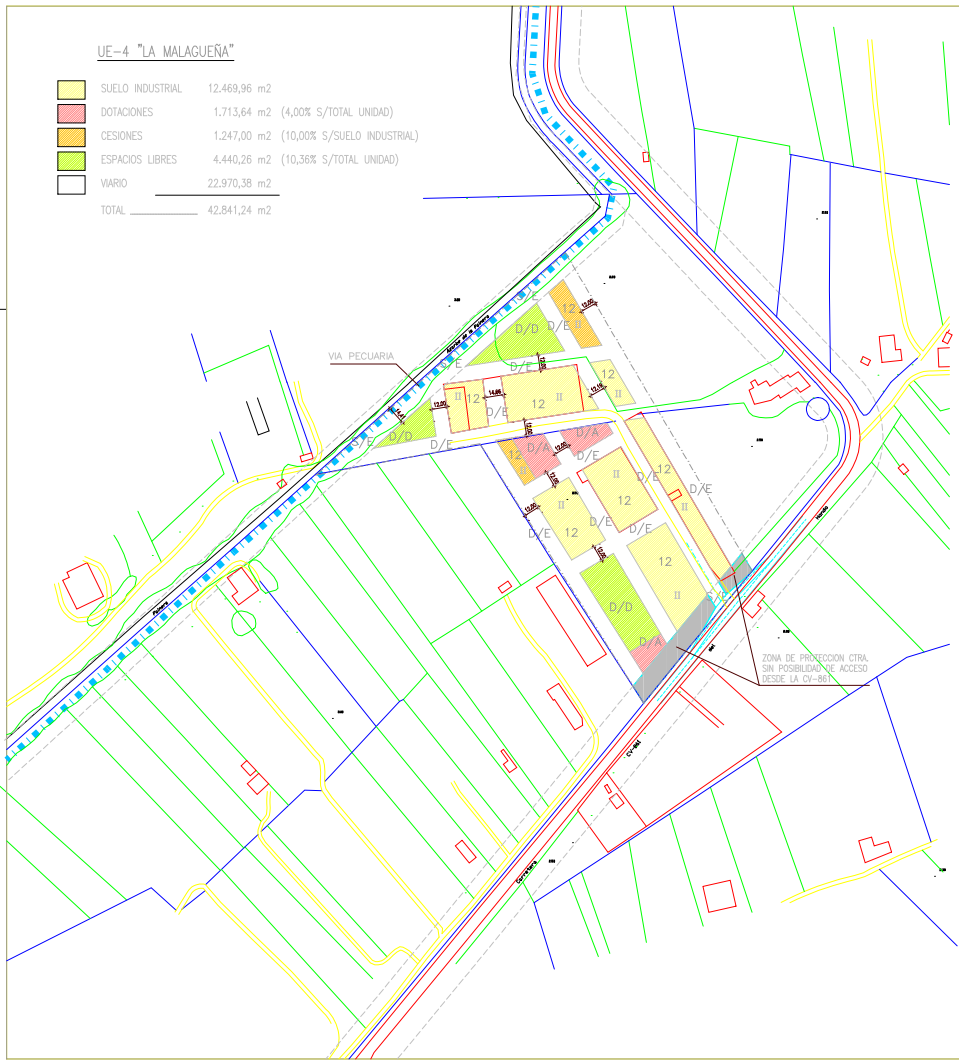
UE-4 "LA MALAGUEÑA"

SUELO INDUSTRIAL	12.469,96 m2	
DOTACIONES	1.713,64 m2	(4,00% S/TOTAL UNIDAD)
CESIONES	1.247,00 m2	(10,00% S/SUELO INDUSTRIAL)
ESPACIOS LIBRES	4.440,26 m2	(10,36% S/TOTAL UNIDAD)
VIARIO	22.970,38 m2	
TOTAL	42.841,24 m2	



LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
LIMITE DE SUELO URBANO
LIMITE DE SUELO URBANIZABLE, UNIDAD DE EJECUCION Y/O SECTOR
LIMITE DE SUELO DE PROTECCION
ALINEACION INTERIOR Y EXTERIOR
15,00 / 10,00 ANCHO VIAL Y PROFUNDIDAD EDIFICABLE VIGENTE
II ALTURA MAXIMA DE EDIFICACION

CODIGOS:
Z1 ZONA 1
UE-1 UNIDAD DE EJECUCION 1
S1 SECTOR 1
PE PLAN ESPECIAL
NUC SUELO NO URBANIZABLE COMUN
NUP SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO

TIPOLOGIAS SUELO URBANO:
11 RESIDENCIAL SEMITENDIDA
12 INDUSTRIAL
13 INDUSTRIAL EN EJECUCION

DOTACIONES:
S/ RED PRIMARIA O ESTRUCTURAL DE DOTACIONES
D/ RED SECUNDARIA DE DOTACIONES PUBLICAS
A EQUIPAMIENTO BASICO E INFRAESTRUCTURAS
B EQUIPAMIENTO ESCOLAR
C EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
D ESPACIOS LIBRES
E VIARIO

ESTE DOCUMENTO SUSTITUYE AL APROBADO EN PLENO MUNICIPAL DE SESION 26 DE JUNIO DE 2001

N

APROBACION DEFINITIVA
segunda corrección junio de 2001

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA
EXCMO. AYTO. DE DOLORES NOV. 1997

ESCALA	DENOMINACION DEL PLANO	NUMERO PLANO
1/2000	SUELO URBANIZABLE PORMENORIZADO – CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO, ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS DE EDIFICACION – UE-4 "LA MALAGUEÑA"	PUR.4

ARQUITECTO JUAN MARTINEZ ARQUITECTO, S.L.

K:\98\11cdr2-DOLORES\PUR4.dwg